

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

za účetní období od 1. 1. 2024 do 31.12.2024
(sestavená podle § 39 a násl. vyhlášky č.500/2002 Sb.)

Oddíl I. Základní informace (vyhl. § 39/1/a)

A. Základní údaje účetní jednotky (ÚJ) (§18 odst.3 ZoÚ):

A.1. Identifikace účetní jednotky

Obchodní firma: **Agropodnik Humburky, a.s.**
Sídlo: Kosičky 125, PSČ 503 65
IČ: 64259668
Právní forma: akciová společnost
Předmět podnikání: zemědělská výroba
Datum vzniku účetní jednotky: 30. 8. 1995
Rozvahový den: 31.12.2024
Okamžik předložení účetní závěrky: 31. 3. 2025
(den ukončení závěrkových prací)
Kategorie účetní jednotky podle §1b ZoÚ: střední

Předseda představenstva: Ing. Petr Švorc
Místopředseda představenstva: Ing. Jan Slezák
Člen představenstva: Ing. Miloš Kroc, CSc.
Člen dozorčí rady: Ing. Miloš Kroc

Agropodnik Humburky a.s.
Kosičky 125
IČ: 64259668

Podpisový záznam statutárního orgánu:

Ing. Petr Švorc
předseda představenstva

Zpracovala: Ing. Veronika Rezová

A.2. Popis změn a dodatků provedených v obchodním rejstříku v uplynulém období

Výše základního kapitálu zapsaná v obchodním rejstříku:	151 523 000 Kč
Výše základního kapitálu v rozvaze:	151 523 000 Kč
Rozdíl činí:	0 Kč

A.3. Popis obchodního modelu, organizační struktury a její zásadní změny v uplynulém období

Obchodní model účetní jednotky je založen na následujících činnostech uvedených ve výpisu z OR:

- zemědělská výroba
- hornická činnost

Do čistého obrátu za poslední účetní období byly zahrnuty tyto výnosy z hlavních činností ÚJ:

Výnos	Hodnota v tis. Kč
výnosy z prodeje vlastních výrobků a služeb (účty 601 a 602)	157 506 tis. Kč
výnosy z provozních dotací, spjatých s hlavními činnostmi ÚJ	15 532 tis. Kč
náhrady, získané z titulu škod na zemědělské produkci	0 tis. Kč
tržby z prodeje zvířat základního stáda	2 159 tis. Kč
Celkem obrat	175 196 tis. Kč

Struktura: členění na střediska

- Popis:
1. Středisko rostlinné výroby Kosičky
 2. Středisko rostlinné výroby Horní Olešnice
 3. Středisko živočišné výroby Kosičky
 4. Středisko živočišné výroby Babice
 5. Středisko živočišné výroby úsekové
 6. Středisko živočišné výroby Barchov
 7. Středisko písník
 8. Středisko správní

B. Informace o použitých obecných účetních zásadách a metodách (vyhl. §39/1/b)

B. Obecné účetní zásady

Účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZoÚ) a prováděcí vyhláškou č.500/2002 Sb. (dále jen prováděcí vyhláška), kterou se provádějí některá ustanovení ZoÚ pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

B.a. Předpoklad nepřetržitého trvání ÚJ

Účetní metody byly použity s předpokladem zachování principu nepřetržitého trvání účetní jednotky:

Účetní jednotka předpokládá, že princip nepřetržitého trvání není u ní ohrožen a že zároveň neexistuje významná nejistota, že by nebyla schopna pokračovat nepřetržitě ve své činnosti.

B.b. Způsob sestavení účetních výkazů k 31.12.2024

Výkazy jsou sestaveny podle platného znění zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k účtování podnikatelů, účinné k 31.1.2024. Výkaz zisku a ztráty je sestaven v druhovém členění nákladů a výnosů.

Změny účetních metod a jejich dopady

Nenastaly.

B.c. Odchytky od standardních účetních metod

Nebyly uplatněny.

B.d. Opravy chyb minulých let

Nebyly uplatněny.

B.e. Významné události, nastalé po rozvahovém dni (§ 19/6 ZoÚ)

Nevyskytly se.

B.f. Významné události, nastalé do rozvahového dne, k nimž informace byla získána později, ale do okamžiku sestavení ÚZ (§ 19/5 ZoÚ)

Nevyskytly se.

B.1. Způsob oceňování majetku a závazků

Obecný základní princip:

Položky majetku a závazků jsou oceněny v historických pořizovacích cenách (tj. cena pořízení + související náklady), s výjimkou cenin (oceněny jmenovitou hodnotou) a dále položek zde níže uvedených.

B.1.a) Ocenění zásob nakupovaných

Jsou oceněny pořizovací cenou podle § 25 odst.c) ZoÚ vč. souvisejících nákladů

Metoda vedení zásob pro SU: 112: A

Stanovení ceny pro účtování úbytku zásob:

- metodou váženého aritmetického průměru - vypočten: při každém příjmu

Druhy nákladů zahrnovaných do cen nakupovaných zásob

Vedlejší pořizovací náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen nakupovaných zásob:

- Doprava externí
- Doprava vlastní
- Poštovné a balné
- Spotřební daň
- Skladovací náklady
- Poskytnuté slevy a provize

Způsob zahrnutí nákladů vlastní dopravy:

Přímo do ocenění jednotlivých položek, kterých se týkala.

B.1.b) Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Metoda vedení pro SU: 121: A 123: A 124: A

Oceněny v cenách na úrovni vynaložených vlastních nákladů (bez zahrnutí ziskové marže), a to:

u nedokončené výroby RV – polního inventáře: na úrovni vynaložených přímých nákladů a výsledovatelných nepřímých nákladů (vč. podílu pachtovného a výrobní režie RV)

u nedokončené výroby ostatní a vlastních výrobků na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů

příchovky a přírůstky zvířat oceněny v cenách na úrovni kalkulovaných předem stanovených nákladů na jejich výrobu

Druhy nákladů zahrnované do cen zásob vlastní výroby:

- Přímý materiál
- Nakupované služby
- Přímé mzdy
- Ostatní přímé náklady
- Podíl výrobní režie

B.1.c) Oceňování dlouhodobého majetku vytvořeného vlastní činností

Dospělá zvířata z vlastního chovu: zařazována v cenách skutečných vlastních nákladů (při účtování přírůstku na úrovni předem stanovených nákladů).

Průměrná cena zařazovaného dospělého zvířete za uplynulé období:

Kategorie	Ocenění/ ks	V období od-do
Dojnice	37 063,-Kč	1.1.2024 – 31.12.2024

B.1.d) Použití ocenění reprodukční pořizovací cenou (RPC):

Nebyla použita.

B.2. Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)

B.2.a) Odpisy dlouhodobého majetku

Účetní odpisy dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě skutečné pořizovací ceny (případně snížené o přijatou investiční dotaci) a očekávané doby životnosti.

Základní principy účetního odpisového plánu:

Účetní jednotka uplatňuje časovou metodu účetního odepisování, a to vždy s odpisem až do nulové účetní zůstatkové hodnoty. Sazby účetních odpisů jsou stanoveny samostatně podle předpokládané životnosti skupin předmětů roční procentní sazbou. Účetní odepisování je časově rovnoměrné s měsíčním zúčtováním odpisů, a to od měsíce následujícího po zařazení předmětu.

Metoda komponentního odepisování není.

Předpokládaná životnost je u základních skupin dlouhodobého hmotného majetku stanovena následovně:

Dojnice	3 roky
Odpisová skupina 1	3 roky
Odpisová skupina 2	5 let
Odpisová skupina 3	10 let
Odpisová skupina 4	20 let
Odpisová skupina 5	30 let
Odpisová skupina 6	50 let

Používané limity pořizovací ceny pro zařazení do dlouhodobého majetku

Skupina majetku	stává se DM při PC převyšující
Movité věci DM	80 000,-Kč
Dojnice	vždy

Použitý způsob evidence předmětů drobného dlouhodobého majetku

	Limit pořizovací ceny
Přímé zahrnutí do nákladů bez následné oper. evidence	do 10 000,-Kč
Přímé zahrnutí do nákladů s násl. operativní evidencí	10 001,-Kč – 40 000,-Kč
Drobný dlouhodobý majetek Odepisovaný 24 měsíců	40 001,-Kč – 80 000,-Kč

Změny způsobu oceňování a postupu odepisování a účtování
Nebyly uplatněny.

Odchytky od standardních účetních metod
Nebyly uplatněny.

B.2.b) Opravné položky k majetku
Nebyly vytvořeny.

B.3. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

V průběhu účetního období používá ÚJ pro přepočet cizí měny aktuální denní kurs ČNB, platný v den účetního případu.

K závěrkovému dni byly majetek a závazky v cizích měnách přepočteny kurzem ČNB s dopadem do kursových nákladů a výnosů (ostatních finančních nákladů a výnosů), a to u následujících měn:

Měna	kurs	položky majetku a závazků
EUR	25,185 CZK/EUR	závazky z obchodních vztahů úvěry, bankovní účty

B.4. Způsob stanovení reálné hodnoty vybraných položek majetku a závazků

Podrobný rozpis uveden dále v části C.

Ocenění reálnou hodnotu bylo použito u následujících položek majetku

Druh majetku	Změna RH v tis. Kč	Zdroj informací
účet 061 + AU	+ 14 179 tis. Kč	účetní výkazy
účet 061 + AU	+ 324 tis. Kč	účetní výkazy

Účet 315 (pohledávky určené k obchodování oceněné reálnou hodnotou):
Nevyskytují se.

C. Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

C.1.a) Ocenění majetkových podílů a účastí ekvivalencí (podle výše podílu na VK emitenta)

Účetní jednotky, ve kterých má ÚJ podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo, právní forma, IČ	Podíl na zákl. kapitálu v % ZK	Za poslední účetní období změna ekv. přecenění v tis. Kč
EKO Humburky, s.r.o. Kosičky 125 IČ: 28765265	100 %	+ 324 tis. Kč
Podnik pro výrobu vajec v Kosičkách, s.r.o. Kosičky 127 IČ: 49810201	57 %	+ 14 179 tis. Kč
- Dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva na těchto ÚJ bez ohledu na výši podílu: - Uzavřené ovládací smlouvy: - Smlouvy o převodu zisku:		nevyskytují se nevyskytují se nevyskytují se

C.1.b) Ocenění finančního majetku tržní cenou

Nevyskytuje se.

C.1.c) Ocenění pohledávek určených k obchodování tržní cenou

Nevyskytují se.

C.2. Ocenění derivátů

Nevyskytují se.

C.3. Použití opravných položek namísto ocenění ekvivalencí nebo reálnou hodnotou

Nevyskytují se.

D. Výše pohledávek a dluhů (závazků) po splatnosti

D.1.a) Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let

Nevyskytují se.

D.1.b) Pohledávky z obchodních vztahů dle splatnosti (účet 311)

do splatnosti	11 031 tis. Kč
1 - 30 dnů po splatnosti	1 307 tis. Kč
61 - 90 dnů po splatnosti	385 tis. Kč

D.1.c) Závazky z obchodních vztahů dle splatnosti (účet 321)

do splatnosti	3 838 tis. Kč
1 - 30 dnů po splatnosti	763 tis. Kč
31 - 60 dnů po splatnosti	4 tis. Kč
61 - 90 dnů po splatnosti	101 tis. Kč

E. Výše závazkových vztahů, které jsou kryty věcnými zárukami**Úvěry**

Banka Druh a účel úvěru	Původní výše v tis. Kč	Zůstatek v tis. Kč	Splatné do roka v tis. Kč	Měsíc/rok konec splatnosti
UniCredit Leasing CZ, a.s. - řezačka	5 000 tis. Kč	358 tis. Kč	358 tis. Kč	4/2025
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.	36 000 tis. Kč	16 779 tis. Kč	3 600 tis. Kč	11/2025
UniCredit Leasing CZ, a.s. - teleskopický manipulátor	3 825 tis. Kč	2 235 tis. Kč	1 915 tis. Kč	2/2026

F. Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům řídicích, kontrolních a případných správních orgánů

Nevyskytují se.

G. Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem**G.1. Dotace****G.1.a) Dotace pro rok 2024**

Titul dotace	Částka v tis. Kč	Rozhodnutí ze dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Základní podpora příjmu pro udržitelnost	5 063 tis. Kč	28. 11. 2024	bankovní účet
Doplňková redistributivní podpora příjmu pro udržitelnost	540 tis. Kč	14. 1. 2025	bankovní účet + dotace ze SR (účet 346)
Platba pro oblasti s přírodním omezením	260 tis. Kč	29. 11. 2024	bankovní účet
Podpora na chov krávy chované v systému chovu s tržní produkcí mléka	1 643 tis. Kč	5. 12. 2024	bankovní účet + dotace ze SR (účet 346)
Podpora na produkci bílkovinných plodin	389 tis. Kč	11. 2. 2025	bankovní účet + dotace ze SR (účet 346)
Podpora na produkci cukrové řepy	800 tis. Kč	4. 12. 2024	bankovní účet
„20. A“ Zlepšení životních podmínek v chovu dojníc	624 tis. Kč	13. 1. 2025	bankovní účet + dotace ze SR (účet 346)
Dobré životní podmínky zvířat	1 133 tis. Kč	13. 5. 2024	bankovní účet
Úroky (1. 1. 2024 – 30. 6. 2024)	15 tis. Kč	7. 8. 2024	bankovní účet
Úroky (1. 7. 2024 – 31. 12. 2024)	8 tis. Kč	12. 2. 2025	dotace ze SR (účet 346)

Podpora opatření ošetřování travních porostů v rámci navazujících agroenv. – klim. opatření	451 tis. Kč		dohadné účty aktivní (účet 388)
Základní celofaremní ekoplatba	4 943 tis. Kč	22. 2. 2025	dotace ze SR (účet 346)
Biologická ochrana rostlin	25 tis. Kč		dohadné účty aktivní (účet 388)

G.1.b) Zúčtované dotace na investice

V roce 2024 byly poskytnuty 2 dotace na výstavbu FVE v Kosicích a v Kosičkách v celkové výši 2 345 162,28 Kč:

FVE Kosičky	1 103 495,02 Kč
FVE Kosice	1 241 667,26 Kč

G.1.c) Významná plnění z pojistných událostí

Titul pojistného plnění	Částka v tis. Kč	Zúčtováno dne	Způsob zachycení k rozvahovému dni
Strojní pojištění	102 tis. Kč	31. 5. 2024	bankovní účet
Strojní pojištění	239 tis. Kč	5. 8. 2024	bankovní účet
Strojní pojištění	181 tis. Kč	2. 10. 2024	bankovní účet

G.1.d) Další významné položky výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým obsahem Nevyskytly se.

H. Celková výše pohledávek a závazků, vč. záruk a podmíněných závazků, které nejsou vykázány v rozvaze

H.1.a) Poskytnutá ručení a záruky jiným subjektům (záruky bankám jsou uvedeny v bodě E) Nevyskytly se.

H.1.b) Ručení poskytnutá jinými subjekty Nevyskytly se.

H.1.c) Závazky vyplývající z leasingových smluv (v tis. Kč) Nevyskytly se.

H.1.d) Jiné podmíněné závazky Nevyskytly se.

H.1.e) Penzijní závazky Nevyskytly se.

H.1.f) Pohledávky a závazky vůči ÚJ v konsolidačním celku a přidruženým ÚJ

Stav k rozvahovému dni:

ÚJ	Postavení v celku	Pohledávky za ÚJ celková výše v tis. Kč	Závazky vůči ÚJ celková výše v tis. Kč
KROTE CZ s.r.o.	matka	769 tis. Kč	
EKO Humburky, s.r.o.	dcera	1 819 tis. Kč	
Podnik pro výrobu vajec v Kosičkách, s.r.o.	dcera	245 tis. Kč	27 tis. Kč
Tekro, spol. s r.o.	sestra		152 tis. Kč

I. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období:

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců:

<u>běžné účetní období</u>	<u>minulé účetní období</u>
60	63

Oddíl II. Další informace

1. Základní kapitál

Základní kapitál společnosti činí 151 523 tis. Kč a tvoří jej akcie:

<u>nominální hodnota</u>	<u>počet ks</u>
100 000,-Kč	916
50 000,-Kč	322
10 000,-Kč	2 333
5 000,-Kč	2 055
1 000,-Kč	10 218

2. Rezervy

<u>Druh rezervy</u>	<u>PS</u>	<u>tvorba</u>	<u>čerpání</u>	<u>zůstatek</u>
Zákonné rezervy	13 979,04 Kč	1 398,-Kč	0,-Kč	15 377,04 Kč
Ostatní rezervy	784 000,-Kč	782 730,-Kč	784 000,-Kč	782 730,-Kč

3. Mateřská společnost konsolidované skupiny

<u>Název a sídlo, právní forma, IČ</u>	<u>Podíl na zákl. kapitálu v % ZK</u>
KROTE CZ s.r.o. Višňová 484/2, Krč, 140 00 Praha 4 IČ: 04498828	68,57 %

Místo uložení či zveřejnění konsolidované ÚZ: Sídlo společnosti KROTE s.r.o.

4. Způsob rozdělení hospodářského výsledku 2023

Hospodářský výsledek ve výši 11 548 557,82 Kč:

- 1 515 230,-Kč výplata dividendy
- 10 033 327,82 Kč převod na nerozdělený HV minulých let

5. Údaje k dlouhodobému majetku

5.1.a) Přírůstky a úbytky dlouhodobých aktiv za účetní období v pořizovacích cenách (v tis. Kč)

Hmotný majetek v PC (v tis. Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky
Pozemky	51 897 tis. Kč	57 190 tis. Kč	5 845 tis. Kč	551 tis. Kč
Stavby	98 693 tis. Kč	98 693 tis. Kč	0 tis. Kč	0 tis. Kč
Hmotné movité věci	174 919 tis. Kč	185 039 tis. Kč	17 656 tis. Kč	7 536 tis. Kč
Dospělá zvířata	17 747 tis. Kč	18 189 tis. Kč	7 227 tis. Kč	6 785 tis. Kč
Zálohy na dl. hm. majetek	2 995 tis. Kč	300 tis. Kč	3 664 tis. Kč	6 358 tis. Kč
Nedokončený dl. hm. majetek	298 tis. Kč	2 082 tis. Kč	35 144 tis. Kč	33 360 tis. Kč

Popis jednotlivých významných položek přírůstků hmotného dl. majetku:

Položka	Způsob nabytí	Pořizovací cena v tis. Kč	Předp. doba odepisování (roků)
Manipulátor JCB	nákup	3 790 tis. Kč	5 let
FVE Kosice	nákup	2 965 tis. Kč	20 let
FVE Kosičky	nákup	2 846 tis. Kč	20 let
Traktor CLAAS AXION 930	nákup	6 066 tis. Kč	5 let
Mulčovač Quivogne	nákup	630 tis. Kč	5 let
Osobní automobil	nákup	609 tis. Kč	5 let
Rozdružovač balíků Romet	nákup	530 tis. Kč	5 let

Při nabývání nemovitosti:

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí (§ 56 odst.7 vyhl.) k rozvahovému dni:
Není.

Popis jednotlivých významných položek úbytků hmotného dl. majetku:

Položka	Rok nabytí	Pořizovací cena v tis. Kč	ZC při vyřazení v tis. Kč
Traktor JD	2007	2 762 tis. Kč	0 tis. Kč
Postřikovač	1998	541 tis. Kč	0 tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)	PS	KS	Přírůstky	Úbytky
Podíly – podstatný vliv	92 471	106 974	14 503	0
Ostatní dl. fin. majetek	875	875	0	0

5.1.b) Výše opravek a opravných položek a změny za účetní období

Hmotný majetek – stav opravek a OP (v tis. Kč)	Oprávk		Opravné položky	
	PS	KS	PS	KS
Pozemky	-	-	-	-
Stavby	38 477 tis. Kč	40 697 tis. Kč	-	-
Hmotné movité věci	139 107 tis. Kč	146 514 tis. Kč	-	-
Dospělá zvířata	185 955 tis. Kč	195 839 tis. Kč	-	-

Popis jednotlivých významných opravných položek ke hmotnému majetku (tis. Kč):
Nevyskytly se.

Dlouhodobý finanční majetek – stav a změna opravných položek (tis. Kč)
Nevyskytly se.

5.1.c) Výše úroků, které se staly součástí ocenění majetku (tis. Kč)
Nevyskytly se.

6. Rozpis odložené daně z příjmů

Rozdíl mezi ÚZC a DZC DM	38 017 983,-Kč
Rozdíl mezi ÚZC a DZC základního stáda zvířat	4 328,-Kč
Rezervy nad rámec zákona o rezervách	- 782 730,-Kč
21%	
odložená daň v roce 2024	7 820 312,-Kč
korekce odložené daně pro rok 2024	- 825 972,-Kč

Konečný stav odložené daně k rozvahovému dni	7 820 tis. Kč
Změna odložené daně za běžné období	- 826 tis. Kč

7. Povaha a obchodní účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze
Nejsou.

8. Transakce se spřízněnou stranou
Viz Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami (samostatná zpráva)

9. Přehled o peněžních tocích
Přehled o peněžních tocích (jako samostatný výkaz) je sestaven: **nepřímou metodou**

Uplatňovaná zásada pro určování obsahu peněžních prostředků
Peněžní ekvivalenty, zahrnuté pro účely Přehledu o peněžních tocích do peněžních prostředků:
Nebyly uvažovány.

10. Přehled o změnách VK
Přehled o změnách VK je přiložen jako samostatný výkaz.

11. Členění tržeb z prodeje vlastních výrobků a služeb podle úseků

<u>Středisko</u>	<u>Tržby v tis. Kč</u>
Rostlinná výroba	87 561 tis. Kč
Živočišná výroba	57 987 tis. Kč
Písník	11 118 tis. Kč
Ostatní	840 tis. Kč

12. Celkové náklady účtované auditorem

Odměna auditora za povinný audit 79 000,-Kč + DPH

Ing. Petr Švorc
Kosický 123
IČ: 123456789

V Kosičkách 31. 3. 2025

.....
Ing. Petr Švorc
předseda představenstva